

Concept Notulen ALV Pedagogenbuurt. 29-11-2023

Aanwezig: Winy Moolenaar, Cees Sonneveldt, Maarten van Deursen, Steven Canaan, Joost (groene makelaar), Eveline Lok (gemeente/Parkplan Vollenhove),

Aanwezig vanuit bestuur: Gert Jan van Lochem (voorzitter ai), Ruben Krijgsheld (secretaris), Fred Krijnen (beoogd lid); Ron van Hof (lid)

Inclusief bestuur zijn er: 15 personen

Afwezig met afzegging: Willem Timmerman, P. Meuwese, Jurrien vd Heijden, Bert Bongaerts, Marian de Lange (beoogd penningmeester);

Agenda	Toelichting	Actie
Agenda	Dump afval drugsclub is in het nieuws geweest, maar gezien locatie zetten we het niet op de agenda ALV.	
Presentielijst	Zie bovenstaand.	
Locatie	't Volle Hof -	
Verenigingszaken		
Verslag ALV 2021	Gesignaleerd wordt dat controle 2020 en 2021 niet gedaan is. Komt terug op de agenda in financieel beeld.	
Samenstelling bestuur	Wordt toegelicht door voorzitter. Zowel het aantreden als aftreden van verschillende leden wordt toegelicht. Aantreden: Fred Krijnen (stelt zich voor). Marian de Lange (stelt zich voor per film), in voorgestelde rol als (penningmeester). Aftreden: Gert Jan is nog steeds ai. Ruben treedt per heden ook af, maar blijft tot vervang beschikbaar is, ai. Wim Wijsman gestopt als lid. Arie Baars gestopt als lid.	
Jaarverslag 2023	-	
Huishoudelijk reglement	-	
Financiën	Er wordt bepaald dat terugkijken naar 2021 – in 2024 kan de definitieve controle gedaan worden over: 2021 en aansluiting 2022. Tezamen met lopende jaar 2023. Definitief decharge wordt dus in 2024 verleend, over de jaren '21, '22 en '23. Beeld 2022 is in ieder geval correct bevonden. E.e.a. op de balansrekening '22 wordt toegelicht. Begroting 2023 wordt toegelicht. Zelfgekozen limiet van 500,- euro wordt toegelicht; ook n.a.v. vraag wat er met het eigen vermogen zal worden gedaan. Hierbuiten wordt geoormerkt geld gehouden, denk aan subsidies voor aanleg bijentuin of aanschaf regentonnen. ALV is akkoord met geoormerkt geld. Naast Talman Muhstaff zal ... zitting nemen in kascommissie 2024.	Bestuur en penningmeester werken administratie bij.
Straatcontactpersonen	Vacatures worden besproken.	

Thema's		
Werkgroep leefbaarheid pedagogenbuurt	Houdt zich bezig met twee thema's. Verkamering van onze woningen en de nieuwbouwplannen op de Comeniuslaan 60. Ze houden hierin vooral de bovengrens van de verkamerde woningen in de gaten. Ook bij nieuwe plannen wordt meegekeken of er wel met een vergunning wordt gewerkt. Bestemmingsplan Comeniuslaan is ingediend, we wachten op verdere voortgang en goedkeuring.	
Werkgroep pedagogenbuurt Duurzaam	Maarten van Deursen licht kort de laatste activiteiten van de werkgroep toe. Doel van de werkgroep is het verduurzaming van de buurt, in de volle breedte van duurzaam. Dus verduurzaming woningen; maar ook vergroening. Hierbij valt te denken aan groene garagedaken (sedum) en moestuinbakken. Uiteindelijk streven de vereniging en de werkgroep naar een integratie. Zodat, net zoals werkgroep leefbaarheid, meer onderdeel van de bewonersvereniging wordt.	
Bijenweide – de Groene Makelaar	Groene Makelaar Zeist licht enkele zaken toe. De GM ondersteunt bewonersinitiatieven in Zeist op gebied van groen en stadslandbouw. Ondersteuning bij enkele onderdelen van realisatie van het project. Bijenweide heeft ook het proces van ondersteuning door GM doorlopen. Gaat om de kop van Comeniuslaan en Zamenhoflaan of deze kan worden verbouwd naar Bijenweide. Concretisering en ontwerp wordt getoond en toegelicht. De vereniging zal enige communicatie doorzetten welke wordt aangeleverd door de Groen Makelaar en de initiatief-nemende bewoners.	
Vollenhove vooruit/Parkplan Vollenhove	Eveline Lok, namens het Vollenhove Vooruit. Werkzaam voor gemeente Zeist. Is betrokken bij opstellen gebiedsvisie voor Vollenhove. Wordt gekeken wat er gedaan kan worden in de fysieke ruimte. Visie wordt gevormd op basis van het eerder opgestelde ambitie document en bijeenkomsten met participatiebijeenkomsten met het Vollenhove Advies Team (VAT). Stukken zijn openbaar en te vinden op de website gemeente. Eind dit jaar wordt visie vastgesteld door het college en begin 2024 door de raad.	
Mededelingen		
	-	
Wvttk / rondvraag		
	Geen vragen.	
Sluiting		
	-	