

Concept Notulen ALV Pedagogenbuurt. 25-11-2021

Aanwezig: Winy Molenaar, Ron van Hof, Steven Cannan, Maarten van Deursen, Bernard en Kim Huis in 't Veld.

Aanwezig digitaal: Hens de Neef, Wim Boot, Jurriën Groen, Nina Notte, Marian de Lange

Aanwezig vanuit bestuur: Gert Jan van Lochem (voorzitter), Ruben Krijgsheld (secretaris)

Inclusief bestuur (2 personen) zijn er: 13

Afwezig met afzegging: Arie Baars, Willem Timmerman, P. Meuwese, Astrid van Alst, Joop Camminga, Wim Wijsman.

Agenda	Toelichting	Actie
Agenda	Geen toegevoegde punten.	
Presentielijst	Zie bovenstaand.	
Locatie	Volle Hof, nieuwe wijkcentrum	
Verenigingszaken		
Verslag ALV 2020	Wordt vastgesteld.	
Jaarverslag 2020	Onderwerpen zoals opgenomen in de presentatie worden doorgenomen; diverse initiatieven op zowel duurzaamheid en leefbaarheid worden kort toegelicht.	
Huishoudelijk reglement	-	
Financiën	Vraag om uitstel; Penningmeester is momenteel niet in de mogelijkheid om FA bij te werken vanwege ziekte; we vragen de ALV om akkoord op een uitstel van 1 jaar. In 2022 willen we zowel boekjaar 2020 als 2021 te verantwoorden. Wim Boot vraagt in verlengde van het uitstel, of er dit jaar initiatieven zijn geweest die de reserves die de vereniging had, hebben aangesproken. Voorzitter licht toe dat dit niet het geval is. Afsluitende stemming: is akkoord, kascommissie van 2020 schuift door naar 2021.	
Straatcontactpersonen	Overzicht laat zien dat er 4 vacatures in totaal zijn. Er zijn vanuit de ALV geen gegadigden.	
Samenstelling bestuur	Gert Jan stelt zich niet herkiesbaar als VZ van het dagelijks bestuur. Hij zal zorgen voor een "warme" overdracht en is pas voorzitter af als er een nieuwe voorzitter is. Kortom op Interim basis. Ron van Hof wordt geïntroduceerd en voorgesteld als nieuw lid. Ron stelt zich voor en zet zich graag in voor de sociale cohesie binnen de buurt. Er is geen bezwaar vanuit de ALV en daarmee is Ron aangenomen. De oproep aan de vrouwen in de wijk om zich ook verkiesbaar te stellen; zodat we als bestuur ook een daadwerkelijke afspiegeling van de wijk zijn.	
Thema's		
Buurwegen	Dossier is beschikbaar maar ligt momenteel stil. Lisman staat open voor medewerking, maar dan alles in 1 keer. Hierbij gezegd moet worden dat het onderwerp is voorgelegd aan de projectgroep Vollenhove vooruit. Wim Boot vraagt of ook de staat van wegdek C'laan wordt bekeken door vereniging en gemeente.	

	<p>Schoonmaak; is pre-corona gepoogd vanuit de gemeente.</p> <p>Ron heeft het nu recent opgepakt voor zijn gedeelte; Dit lijkt ook een beter werkbaar idee, per blok met eigen bewoners aan de schoonmaak.</p>	
A-28/Fijnstof	<p>Er is te merken dat er minder vervoersbewegingen zijn vanwege mede vanwege corona is er effect te zien op de fijnstofmetingen.</p>	
Werkgroep pedagogenbuurt Duurzaam	<p>Maarten spreekt vanuit PD.</p> <p>Licht toe dat ze als werkgroep van enthousiaste bewoners het thema met veel bezieling aandacht geven. Hij stelt de werkgroep en hun initiatieven voor. Werkgroep heeft een eigen website; te vinden: pedagogenbuurtduurzaam.nl, enkele onderwerpen vallen ook onder het programma Vollenhove vooruit. Daarom zorgt de werkgroep ervoor dat ook hier verbinding mee is.</p> <p>De werkgroep roept de bewoners op om vooral mee te doen!</p>	
Werkgroep leefbaarheid pedagogenbuurt	<p>Kim spreekt laatste stand van zaken toe over werkgroep en verkamering van onze woningen. Zijn begonnen door bouwplannen aan de Comeniuslaan 60. In september 2020 een vruchtbare bijeenkomst met buurtbewoners gehad. Na veel moeite ook met de ontwikkelaar gesproken. Dit is uiteindelijk ook gelukt. Dit heeft goede maar ook pittige gesprekken opgeleverd met ontwikkelaar en andere partners betrokken bij de nieuwbouw. Uiteindelijk is de ontwikkelaar akkoord met 3 blokken. Welke verschillende hoogtes zullen hebben. In totaal zijn het 15 appartementen geworden. De WG is tevreden met de gevonden consensus. Groenplan is nog in ontwikkeling. Werkgroep blijft tot gehele bouw betrokken. Stukken zijn beschikbaar op de website van de vereniging; per mail verzonden door de werkgroep en ook beschikbaar op de facebook pagina.</p> <p>Naast de CL-60 heeft werkgroep zich bezig gehouden met verkamering; n.a.v. een vergunningsaanvraag tijdelijke verkamering JLP 42 is er een inventarisatie geweest van aantal verkamerde woningen. Daarnaast is er een bezwaarschrift opgesteld welke ook door bewoners ingezonden zijn. Er zijn in totaal 17 bezwaarschriften door bewoners ingezonden. In tussentijd is er een presentatie gegeven aan de gemeenteraad. Er zijn verschillende varianten (zorg, klein deelverhuur de studentenhuisen.) Werkgroep maakt zich hier wel druk om. Omdat de dynamiek in een woonwijk hierdoor veranderd. Afgelopen dinsdag zou er over gesproken zijn in de ronde tafel gesprekken van het college.</p>	

Vollenhove vooruit (Fons)	Parkplan is even niet deelbaar in deze vergadering vanwege beperkingen in Meet. Fons licht het ontstaan van het parkplan toe. Ontstaan vanuit een ambitie-document met als doel om Vollenhove vooruit te brengen. Het Park plan is een tussenstap naar de gebiedsvisie. Het is een inspiratieschets. Gebiedsvisie moet tot stand komen met veel input vanuit buurtparticipatie, nog meer dan in het parkplan. Signaal dat pedagogenbuurt ook echt aandacht verdiend is gehoord. Er komen steeds concretere onderwerpen die ook voor onze buurt van belang zijn. Zodra inloophmomenten weer mogelijk zijn worden bewoners betrokken. Ook wordt het participatie-testpanel uit te breiden met meer bewoners.	
Thema's 2021-2022	Wijkschouw, Sociale Cohesie (o.a. Volle Hof, iedere 3 ^e vrijdag van de maand is er concert), Overlast Parkeerdek(mocht dat plaatsvinden, dan graag contact met vereniging). En aandacht voor de Kookbieb aan de comeniuslaan!	
Mededelingen		
Wvttk / rondvraag		
	Het idee van een deelkast wordt weer verder opgepakt.	
Sluiting		